



QUALI SONO I CONTRACCOLPI SULL' ECONOMIA BOLOGNESE DOVUTI ALLA GUERRA IN UCRAINA?

Luca Dondi Dall'Orologio

Colloquio tra Luca Dondi Dall'Orologio e Tonino Veronesi

Nel settembre 2019 Assoproprietari - AIPI e l'Ordine degli Architetti organizzarono una tavola rotonda molto interessante dal titolo "Bologna 2030... quale piano?".

L'evento ebbe luogo presso la sede di Nomisma in Strada Maggiore, con la partecipazione dell'Amministratore Delegato Luca Dondi Dall'Orologio.

A due anni e mezzo di distanza la domanda purtroppo è un'altra: "Bologna 2022: che cosa ci aspetta?"

Ho incontrato quindi il Dott. Dondi Dall'Orologio per chiedere il suo autorevole parere, in considerazione del fatto che gli associati di AIPI-Assoproprietari ci stanno ponendo

domande a cui si può rispondere soltanto con una competenza adeguata.

Mi permetto di rivolgermi in modo informale al Dott. Dondi Dall'Orologio, in quanto il nostro primo incontro avvenne sugli spalti del Palasport, durante una partita di basket...

Gentile Luca, come e dove sarà colpita l'economia felsinea?

L'impatto maggiore lo subiranno l'industria alimentare e il Packaging, che hanno sempre avuto rapporti economici rilevanti con la Russia, oltre al settore metallurgico e a quello dell'auto.

Certamente anche il turismo ne risentirà, per non parlare del prezzo dei combustibili che provocheranno un rialzo in ogni settore, con un aumento medio del carrello

della spesa stimabile tra il 10 ed il 20%. Già ora le bollette per famiglie, imprese e commercianti sono aumentate in maniera esponenziale: numerose famiglie non riescono a sostenere questi costi e molte attività sono in grande difficoltà, al punto che alcune stanno pensando addirittura di sospendere il lavoro.

Quindi vedi un rischio per i posti di lavoro?

Bologna era in un momento di ripresa notevole, ora ovviamente è possibile un rallentamento... si può immaginare di una diminuzione del Pil bolognese intorno all'1%, anche se fortunatamente non siamo in fase di recessione.

Eravamo riusciti ad uscire decorosamente dalla pandemia ed ora la guerra, che in primo luogo è una tragedia umanitaria, avrà conseguenze in campo economico di medio-lunga durata. Aumenteranno senz'altro le difficoltà di approvvigionamento da Russia ed Ucraina e si ridurranno le esportazioni.

Veniamo a un altro argomento che preoccupa tutti: rischiamo di rimanere senza riscaldamento e combustibili per le auto?

Potremmo trovarci in difficoltà nell'autunno prossimo. Per tentare una difesa, oltre a trovare altre fonti estere che aumentino il loro apporto di gas, occorrerà tornare indietro nel tempo e fare ricorso temporaneamente a carbone, trivellazioni, fonti fossili. E' utile anche seguire i consigli degli esperti per risparmiare a livello individuale, ma sicuramente qualche cosa non ha funzionato nei programmi italiani riguardanti le fonti di Energia.

Non hai citato le fonti rinnovabili, sulle quali sembra si faccia molto affidamento.

Non me ne ero dimenticato, ma pensando al prossimo autunno non credo che le

rinnovabili possano in pochi mesi aumentare considerevolmente l'apporto energetico. Ci contiamo ovviamente per il futuro. Occorre però percorrere rapidamente tutte le strade a disposizione per ridurre il più possibile la dipendenza da un solo fornitore... i motivi mi sembrano ben chiari.

Gentile Luca, nel ringraziarti per avermi fornito questi dati ed un po' del tuo prezioso tempo, ci diamo appuntamento per una tavola rotonda quando avremo alle spalle Pandemia e Guerra.

Grazie ancora anche a nome di Assoproprietari - AIPI.

Tonino Veronesi



Tonino Veronesi

Assoproprietari - AIPI e i suoi dirigenti sono impegnati nella tutela della proprietà immobiliare e nell'assistenza ai proprietari .

E' firmataria degli accordi sui canoni concordati ed è presente attivamente ai "tavoli" del Comune di Bologna e della Città Metropolitana, in merito agli argomenti relativi a locazioni, sicurezza abitativa e in generale del settore immobiliare.

Interveniamo inoltre sui temi che hanno come oggetto lo sviluppo socio- economico della città e del territorio.